



## מועצה מקומית גבעת זאב כח אדם

### דרוש מהנדס למועצה מקומית גבעת זאב

**דירוג ודרגה:** חוזה בכירים 85%-95% (משכר מנכ"ל) \* 100% משרה \* בכפוף לאישור משרד הפנים

בהתאם לסעיף 3 לתקנות העיריות (מכרזים לקבל עובדים) תש"ם-1979, מכריזה בזה מועצה מקומית גבעת זאב על משרה פנויה כדלקמן:

#### תואר התפקיד: מהנדס הרשות

מהנדס הרשות ישמש כסמכות מקצועית בכירה ואחראי לגיבוש המדיניות ההנדסית של המועצה והעומד בראשה. בהתאם לתכנון האסטרטגי ותוכניות אב ופיתוח רב שנתית של המועצה, ובכל הנוגע לענייני תכנון ובניה, רישוי הבניה, הפיקוח על הבניה, מבנים מסוכנים, נגישות, עבודות ציבוריות (מבני ציבור ושצ"פ) דרכים ומערכות תשתיות, בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), תשנ"ב 1991 ועדכונים.

#### עיקרי התפקיד:

- א. מהנדס הרשות המקומית הוא הסמכות המקצועית בתחום תפקידיו.
- ב. תחום תפקידו וסמכויותיו של מהנדס, בכפוף להוראות כל דין:
  1. תכנון עיר;
  2. פיקוח והרישוי;
  3. בנייה ציבורית;
  4. עבודות ציבוריות המבוצעות ע"י הרשות המקומית או מטעמה.
- גיבוש המדיניות ההנדסית של הרשות וניהול העבודה התכנונית להשגת שיפור איכות החיים של תושבי הרשות והשוהים בתחומה.
- תרגום מדיניות ראש הרשות לתוכנית רב שנתית והכנת תכניות אב בתחומים הנדסיים שונים.
- אחריות על בניית התקציב המחלקתי וניהולו.
- אחריות כוללת להכנת תכנית עבודה שנתית הכוללת פעילויות מח' ההנדסה לרבות הכנת תכניות פיתוח, הכנת פרוגרמות ותוכניות מתאר מפורטות, הקמת תשתיות והרחבתן, תכנון לטווח ארוך, טיפול בשינויי ייעודי קרקע ותכנון הפקעות לשטחי ציבור.
- ממשקי עבודה ותיאום תכניות מול וועדת התכנון העליונה ומול המועצה הארצית על שלוחותיה בנושאי תכנון ובניה.
- תיאום עם הוועדה המרחבית לתכנון ובניה בכל הקשור להוצאת היתרי בניה, טפסי 4, תעודות גמר, פיקוח על הבניה.
- תיאום מול הוועדה המרחבית לתכנון ובניה בנושא אכיפת חוק התכנון והבנייה ומעקב אחר הבנייה ברשות לאיתור חריגות בנייה.
- אחריות על הכנת מכרזים, פיקוח על תהליכי התקשרות עם ספקים וקבלנים בתחום עבודות תשתית הרשות המקומית לתחזוקתן.
- קיום קשר עם משרדי ממשלה בכלל זה משרד השיכון, רשות מקרקעי ישראל, משרד התחבורה, ועדה מחוזית, משרד הבריאות, משטרת ישראל, רשות הטבע והגנים, קק"ל, חוצה ישראל, נתיבי ישראל ועוד.



## מועצה מקומית גבעת זאב כח אדם

- אחריות-על בנושא איתור מבנים מסוכנים, קביעת מצב יציבותם ואישור הפעילות המתבקשת כתוצאה מקביעת מבנה כמסוכן.
- אחראי על ריכוז נושא הנגשת מבני ציבור בתחום המועצה.
- אחראי על קיום ועדות תנועה ברשות.
- אחראי על נושא הבטיחות ברשות.
- קבלת קהל- יזמים, תושבים ואנשי מקצוע בתחום הבנייה.
- ניהול מכלול הנדסה במצבי חירום- כולל מוכנות מתמדת למצבים אלה ועדכון שוטף של תיק החירום.
- ביצוע כל משימה, מטלה או פרויקט, בשגרה או בחירום במסגרת עבודת המועצה, ע"פ הנחיות הממונה הישיר.
- הטעמת מערכות מחשוב מתקדמות ליעול העבודה בתוך המועצה ואל מול התושבים ומבקשי היתרים/תב"עות.

### דרישות התפקיד (תנאי סף)

#### השכלה:

- מהנדס רישוי או אדריכל רישוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח, 1958 (יש לצרף תעודה).
- רישום תקף בפנקס המהנדסים והאדריכלים (יש לצרף אישור).
- יתרון לבעל/ת השתלמויות בחוקי התכנון והבנייה, יתרון בידע במנהל ציבורי בשלטון המקומי.

#### ניסיון מקצועי:

- ניסיון מקצועי של 5 שנים לפחות בעבודה בתחום של תכנון עיר ובאחד התחומים הבאים: פיקוח והרישוי, בנייה הציבורית, עבודות הציבוריות המבוצעות ע"י רשות מקומית או מטעמה (יש לצרף אישור).

#### ניסיון ניהולי:

- ניסיון מוכח בניהול צוות עובדים טכני ומנהלי (יש לצרף אישור).
- כפיפות: מנהלית/מקצועית -מנכ"ל המועצה .

#### דרישות נוספות:

- עברית ברמה גבוהה בעל פה ובכתב.
- יישומי מחשב: היכרות עם תוכנות ה-office, GIS, autocad, תכנת דקל או בינארית ו/או כל תוכנה לניהול פרויקטים ומערכות תומכות בתחום התכנון והבניה.
- בקיאות בחוק התכנון והבניה - בדגש על הרפורמה לפי תיקון 101 לחוק התו"ב.
- היעדר הרשאה בעבירה שבנסיבות העניין יש עמה קלון.
- עדיפות למי שעבר את התכנית להכשרה מחייבת למהנדסי רשויות.
- עדיפות למי שכיהן בתפקיד מהנדס רשות בעבר.
- עדיפות לבעלי היכרות/ ניסיון בנושא קרקעות באיו"ש.
- עדיפות לבעלי הכרות/ ניסיון במועצות מקומיות/אזוריות במרחב כפרי.



## מועצה מקומית גבעת זאב כח אדם

- היעדר הרשעה בעבירת מין, בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.
  - רישיון רכב בתוקף וניידות.
  - נכונות לעבודה מאומצת בשעות בלתי שגרתיות עפ"י צורכי המערכת/ עבודה בשעות גמישות כולל שעות אחה"צ והערב.
  - הכרות עם המרחב הביוספרי והתנהלות עפ"י עקרונות המרחב הביוספרי לרבות הכרה בכלים לבניה ירוקה ואקולוגית.
- המועצה מאושרת כמפעל חיוני בשעת חירום והעובד שיבחר לתפקיד יידרש לעבודה בעת חירום.**

### מאפייני עשייה הייחודיים לתפקיד:

- כושר ביטוי מצויין בכתב ובע"פ.
  - יכולת גבוהה של ניהול עובדים והנעתם.
  - יוזמה ויצירתיות.
  - תודעת שירות גבוהה ויחסי אנוש מצוינים.
  - אסרטיביות.
  - יכולת יצירת קשרי עבודה יעילים ושיתופי פעולה עם גורמי פנים וחץ.
  - עמידה בלחצים ויכולת קבלת החלטות.
  - כושר שכנוע וניהול מו"מ.
  - אמינות חריצות ודיוק במשימות.
  - יכולת תיאום ופיקוח בסביבה רבת ממשקים.
- משרה זו הינה משרה בדרגה גבוהה, וע"פ הוראות הדין יש לערוך בגינה מבחן מיון (תקנה 9 (ב)).**  
**לפיכך, רק המועמדים המתאימים במכרז, יתבקשו לעבור מבחנים במכון מיון חיצוני.**

קורות חיים בצירוף כל התעודות והמסמכים הרלוונטיים יש לשלוח למייל [zeahva@givat-zeev.muni.il](mailto:zeahva@givat-zeev.muni.il) לא יאוחר מיום 25/07/2024.

לא יזומן להמשך תהליך מועמד שלא צירף את כלל האסמכתאות הנדרשות בכדי להעיד על ניסיונו או השכלתו כנדרש בתנאי הסף לתפקיד.

מועמד אשר מבקש התאמות בהליכי קבלה לעבודה מחמת מוגבלותו, יפרט את הצורך בהתאמות ויצרף מסמכים או חוות דעת המעידים על הצורך.

מועמד המבקש לקבל עדיפות בשל השתייכותו לקבוצת אוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם מכוח הדין, ימסור מידע גם בדבר השתייכותו לאותה קבוצה.

המכרז נכתב בלשון זכר, אך מופנה לגברים ונשים כאחד.