



מדינת ישראל
משרד הפנים
לשכת הממונה ביהודה ושומרון

כ' בסיוון תשפ"ד
26 ביוני 2024
0600-1071-2024-0000102

לכבוד
מר יוסף אסרף
ראש המועצה המקומית גבעת זאב

שלום וברכה,

הנדון: חוק עזר לגבעת זאב (שירותי שמירה), התשפ"ד – 2024

על פי סמכותי לפי סעיף 88א (ב) לתקנון המועצות המקומיות (יהודה והשומרון), התשמ"א-1981, הנני מתכבדת להודיעך כי אין לי התנגדות לפרסום חוק העזר המוצע, בנוסח המצ"ב והחתום על ידי, כפי שאושר ע"י עו"ד רעות פרקש צימרינג מהלשכה המשפטית של משרד הפנים במכתבה מתאריך 23/06/2024 והמועצה רשאית לפרסמו. וזאת על פי החלטת מליאת המועצה המקומית מתאריך 09/05/2024.

תוקף החוק הינו מיום הפרסום בלוח המודעות באחריות הרשות לדאוג לפרסום החוק כאמור. יש להודיע באופן מידי על מועד הפרסום בלוח המודעות במייל michal@halachot.net בצרוף נוסח החוק כפי שפורסם.

בכבוד רב,

רו"ח תמי נאסה
הממונה ביהודה ושומרון

העתק:
עו"ד רעות פרקש צימרינג – לשכה משפטית
עו"ד מיכל וינוגרד - הוצאת הלכות
גב' מיכל פינקלשטיין - מרכזת חוקי עזר, מינהל שלטון מקומי
מר יניב כרמי - גזבר המועצה המקומית גבעת זאב

חוק עזר לגבעת זאב (שירותי שמירה) התשפ"ד 2024

בתוקף סמכותה לפי תקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), התשמ"א 1981 (להלן: "התקנון") ומתוקף סמכותה עפ"י צו הסדר השמירה בישובים (שמירה בשכר) (גבעת זאב) שהוצא עפ"י צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה ושומרון) (מספר 432), התשל"א 1971, מתקינה מועצת הרשות המקומית גבעת זאב חוק עזר זה:

1. הגדרות:

בחוק עזר זה:

"אגרה" / "אגרת שמירה" – אגרת שמירה המיועדת למימון עלות שירותי השמירה
 "המועצה" – המועצה המקומית גבעת זאב
 "מדד המחירים לצרכן" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל
 "מחזיק" – כמשמעותו בתקנון
 "ממונה" – כהגדרתו בסעיף 1 לתקנון
 "מ"ר" – מטרים רבועים;
 "נכס" – כהגדרתו בסעיף 1 לתקנון
 ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו מסמכויותיו, כולן או מקצתן, לעניין חוק עזר זה, לפי סעיף 33 לתקנון.
 "שטח הנכס" – שטחו הבנוי של אותו הנכס לעניין חישוב ארנונה במ"ר
 "שירותי שמירה" – שירותי שמירה ואבטחה הניתנים בתחום שיפוטה של המועצה או בחלק ממנה, באמצעות אדם או תאגיד העוסקים בכך כשומרים בשכר

2. הפעלת שירותי שמירה

א) המועצה תפעיל, לפי שיקול דעתה, שירותי שמירה להגברת הבטחון של כל אדם ושמירה על כל נכס שירותי בתחום המועצה.

3. סייג להטלת האגרה

המועצה תהיה רשאית לגבות את אגרת השמירה לאחר התקיימות כל התנאים האלה:

- התקבלה החלטה במועצה בגין הפעלת שירותי שמירה
- ראש המועצה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1)
- בדעת המועצה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 יום ממועד פרסומה של הודעה שיפרסם ראש המועצה באתר האינטרנט של המועצה ובדרך נוספת שעליה תחליט המועצה אודות הפעלת השירותים; בהודעה יצוין התאריך שבו תחל העירייה במתן שירותי השמירה ויפורטו מהות השירותים והיקפם.

משרד הפנים
לשם זיהוי בלבד

- 4. אגרת שמירה**
 (א) הפעילה המועצה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2, ישלם המחזיק בנכס למועצה אגרה בשיעור הקבוע בתוספת.
 (ב) אגרת השמירה תחושב לפי השטח הבנוי שבנכס וסכומו יהיה הסכום המתקבלת ממכפלת השטח הבנוי שבנכס בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת.
- 5. הודעת תשלום**
 (א) הודעה על שיעורי האגרה ומועדי תשלומים וכן דרכי התשלום תומצא לחייב באגרת שמירה כתיוב דו חודשי, יחד עם תשלום הארנונה. כל שינוי של שיעורי התשלום למעט שינויים עקב שינוי במדד, יפורסמו או יומצאו לחייב בהודעה מיוחדת.
- 6. קרון ייעודית**
 כספי אגרת השמירה יופקדו בקרן יעודית אשר תשמש לצורכי מימון עלות שירותי השמירה בלבד.
- 7. מגבלת גבייה**
 מיום כ' אלול התשפ"ז (22 בספטמבר 2027) הטלת אגרה תהיה טעונה אישור מליאת המועצה ואישור הממונה או מי מטעמו.
- 8. הצמדה למדד**
 סכומי האגרות שנקבעו בחוק עזר זה, יעודכנו אחת לשנה בכל 1 לינואר (להלן – יום עדכון) לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לפני יום העדכון, ב-16 לדצמבר.
- 9. שמירת דינים**
 אין בהוראות חוק זה כדי לגרוע מהוראות צו בדבר הסדרת השמירה בישובים (יהודה והשומרון) (מס' 432), תשל"א 1971, ומהוראות לצו בדבר אבטחת מוסדות חינוך (יהודה והשומרון) (מס' 817), התש"ם – 1980 ואין בהן כדי לגרוע מכל סעד הנתון למועצה עפ"י הוראות כל דין והכל בשינויים המחויבים.
- 10. ביטול**
 חוק עזר לגבעת זאב (שירותי שמירה) התשע"ז 2016 - בטל.
- 11. תחילה**
 תחילתו של חוק זה ביום פרסומו
- 12. הוראות מעבר**
 החלטה שהתקבלה מכוח חוק עזר לגבעת זאב (שירותי שמירה) קודם, דינה כדין החלטה לפי הוראות חוק עזר זה.

משרד הפנים
לשם זיהוי בלבד

חוק עזר לגבעת זאב (שירותי שמירה)

התשפ"ד 2024

תוספת

(סעיף 4)

שיעורי אגרת שמירה

7.26 נה לשנה

שיעורי האגרה יהיו לכל מטר רבוע משטח הנכס

האגרה עבור חלק ממ"ר תיקבע באופן יחסי בהתאם לגודלו של החלק ביחס לגובה האגרה

**משוד הפנים
לשם זיהוי בלבד**

יוסף אסרף
ראש המועצה המקומית
גבעת זאב

יוסף אסרף
ראש המועצה המקומית
גבעת זאב