

פרוטוקול החלטות ישיבת ועדה מקומית מיוחדת לתכנון ובניה
ישיבה מספר: 20180016 ביום שלישי תאריך 13/02/18 כ"ח שבט, תשע"ח

השתתפו:

חברים:

יוסי אברהמי	- יו"ר הוועדה
אלי בן חמו	- חבר הוועדה
אילנה דרור	- חברת הוועדה
אמיר רחמני	- חבר הוועדה
וינברגר טדי	- חבר הוועדה
יריב כהן	- חבר הוועדה
יוסי מועלם	- חבר הוועדה
שלמה בריזל	- חבר הוועדה
נחום גליס	- חבר הוועדה
זאדה נחשון	- חבר וועדה
סגל:	
עו"ד ב. אבלין	- יועמ"ש
אדר' אריה פאר	- מהנדס המועצה
סוניה קאופמן	- מזכירת הוועדה

- בהמשך להנחיות עו"ד אלי כץ, שנשלחו לחברי הוועדה, הוועדה צריכה למנות חברי וועדת משנה
- לדיון בצווים מינהליים.

- יוסי אברהמי : לוועדה זאת יש חשיבות רבה, לכן אני מציע לא למנות וועדת משנה, אלא כל
חברי וועדה לתכנון ובניה ישתתפו בדיון להצאת צווים מינהליים.

- ההצעה התקבלה בפה אחד.

מס' דף: 3

תאריך: 05/12/2018

פרוטוקול לשיבת ועדה מקומית מיוחדת לתכנון ובניה מספר: 20180016

בתאריך: 13/02/18

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תשלום פקדון	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ.
1	20180009	00/00/00	26	10		גני יהודה ויהודית בע"מ	כביש ראשי 10 גבעת זאב	4

מספר בקשה: 20180009	תיק בניין: 40001000
פרוטוקול ועדה מקומית מיוחדת לתכנון ובניה ישיבה מספר: 20180016 בתאריך: 13/02/2018	

מבקש:

♦ **גני יהודה ויהודית בע"מ**

מספר בקשה רישוי זמין:

כתובת הבניין: כביש ראשי 10 גבעת זאב

גוש וחלקה: גוש: 26 חלקה: 10

שכונה: חלקה 10 - קוקה

תאור בקשה

ת.ב.ע. דיון בהתנגדויות

ת א ו ר ה ב ק ש ה

תכניות 220/24/1 ו - 220/24/2 פורסמו להפקדה בתאריך 17/11/17. בתקופת ההפקדה התקבלו התנגדויות לתכנית על ידי עו"ד מנחם בלום, המייצג את מר אוסאמה אמין ח'ליפה. מר חליפה טעון כי מכר את חלקה 10 בשנת 2007 למר יורם אמור וחברת מעיין פיתוח ובניה בע"מ ללא חלוקה בין הרוכשים ונמצא היום בהליך משפטי עם מגישי התכנית. לא צורפו מסמכי בעלות על הקרקע למכתב ההתנגדות.

♦ עו"ד אליהו אהרוני הכלנית 73 דירה 5 מבשרת ציון

♦ עו"ד מנחם בלום אלחרירי 4 ירושלים

דיון בוועדה

- הנושא ירד מסדר יום.
הדיון יתקיים בתאריך 20/2/18.