

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי אבטחה
מכרז: שירותי אבטחה וסיור במוסדות חינוך, אבטחת טיולים, אבטחת עובדי ציבור,
שירותי אבטחה וסיור עירוניים ושירותי מוקד. מס': ש/2017/38

פרוטוקול ועדת השלושה – מועצה מקומית – גבעת זאב
הישיבה התקיימה ביום: 20/8/18

משתתפים:

מנכ"ל / מזכיר צביה קולט
אבנר קובצק קובצק
יועץ משפטי בתי אגין

משתתפים נוספים:

פרוטוקול דיון:

החברה זכתה על שטח של כ-1000 מ"ר בקטע שבין
מגמת ויכילי לזמניע אל הפארק

החלטה: הרינו מתכבדים בזאת, להודיעכם על החלטתנו להתקשר עם הקבלן:
" 3115 אגלוג ד"ר " (להלן "הקבלן") בהתאם
להצעתו בנוהל הצעת מחיר ועל פי מסמכי ותנאי המכרז שבנדון והוראות אישור שר הפנים למכרז
שבנדון "לשירותי אבטחה" (להלן הפרויקט) בהתאם למפורט בחוזה הרצ"ב.

אנשי קשר ברשות חס: 053 6619 780
טלפון: @VAT - ZEEV MUKH
דוא"ל: אילן בק
פקס: KABAT

מאשרים את ההחלטה:

צביה קולט
מנכ"ל

יועץ משפטי
אבנר קובצק



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

יום ראשון 19 אוגוסט 2018

מסי עסקה: P-401104-17-00137-1
מסי נוהל: B-401104-17-12922

לכבוד:
חברי ועדת השלושה
מועצה מקומית גבעת זאב

א.ג.ג,

הנדון: סיכום נוהל הצעת מחיר למתן שירותי אבטחה במסגרת מכרז מס' ש/38/2017

- בהמשך לבקשתכם ובהתאם לנוהל התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב - 1972, פנינו לחברות הזוכות במכרז שבנדון באזור ירושלים ויו"ש, לצורך קבלת הצעות מחיר למתן שירותי אבטחה עבור מועצה מקומית גבעת זאב.
- להלן פירוט של הצעות המחיר שהתקבלו:

הצעות המחיר כפי שנתקבלו							
שם המציע				מחיר מקסימאלי מכרז מסגרת	פירוט השיחות		
א. צילם שמירה (בטוח בע"מ)	ב. צילם בטוח	ג. בטוח (1989) בע"מ	ד. מוקד מטרה בע"מ		סוג השירות	תשלום המדינה	סעיף תמורה בנוהל
55.15	54.00	55.92	54.99	55.95	מאבטח חמוש במוסייח	אבטחת מוסדות חינוך	א1
62.02	57.00	92.29	59.25	150.95	סייר חמוש במוסייח	אבטחת מוסדות חינוך	א1
50.00	36.00	48.14	29.00	50	ניידת סיור מסוג 4*2 (כולל זלק ולא כולל סייר)	אבטחת מוסדות חינוך	א1
64.39	57.00	89.02	60.30	150.95	מאבטח חמוש	אבטחת המועצה ושירותי מוקד	א2
64.19	57.00	87.22	60.30	150.95	סייר חמוש	אבטחת המועצה ושירותי מוקד	א2
35.00	18.00	33.28	39.00	80	ניידת סיור מסוג 4*4 (כולל זלק ולא כולל סייר)	אבטחת המועצה ושירותי מוקד	א2
60.39	56.00	67.58	54.97	100.95	מוקדן במוקד המועצה	אבטחת המועצה ושירותי מוקד	א2
64.58	55.00	70.16	80.58	150.95	מאבטח חמוש	אבטחת אירועים	א3
63.09	55.00	69.52	80.48	150.95	בודק ביטחוני	אבטחת אירועים	א3
62.80	55.00	61.03	80.47	100.95	סדרן	אבטחת אירועים	א3
63.98	55.00	84.33	80.48	150.95	סדרן באירועי תרבות וספורט	אבטחת אירועים	א3





החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

פירוט השירותים לחודש

סעיף תמחיר בטח	השירות הנדרש	סוג תשלום	סה"כ שעות/ מס' יחידות לחודש	מוקד מסרה בע"מ	בן בטוח (1989) בני"מ	נחת 5 אבטחה בע"מ	אובדן שטוח (בטוח בע"מ)
א1	אבטחת מוסדות חינוך	מאבטח חמוש במוסי"ח	2720	149,572.80	152,102.40	146,880.00	150,008.00
א1	אבטחת מוסדות חינוך	סייר חמוש במוסי"ח	340	20,145.00	31,378.60	19,380.00	21,086.80
א1	אבטחת מוסדות חינוך	ניידת סיור מסוג 4*2 (כולל זלק ולא כולל סייר)	340	9,860.00	16,367.60	12,240.00	17,000.00
א2	אבטחת המועצה ושירותי מוקד	מאבטח חמוש	3473	209,421.90	309,168.46	197,961.00	223,626.47
א2	אבטחת המועצה ושירותי מוקד	סייר חמוש	720	43,416.00	62,798.40	41,040.00	46,216.80
א2	אבטחת המועצה ושירותי מוקד	ניידת סיור מסוג 4*4 (כולל זלק ולא כולל סייר)	720	28,080.00	23,961.60	12,960.00	25,200.00
א2	אבטחת המועצה ושירותי מוקד	מוקדם במוקד הרשות	255	20,522.40	17,727.60	14,025.00	16,087.95
א3	אבטחת אירועים	מאבטח חמוש	350	28,164.50	21,360.50	19,250.00	21,980.00
א3	אבטחת אירועים	בדק בטחוני	250	20,120.00	21,082.50	13,750.00	15,995.00
א3	אבטחת אירועים	סדרן	100	8,047.00	6,103.00	5,500.00	6,280.00
א3	אבטחת אירועים	סדרן באירועי תרבות וספורט	42	3,380.16	3,541.86	2,310.00	2,687.16
		סה"כ		540,729.76	665,590.52	485,296.00	546,168.18
		סה"כ בתוספת מע"מ (17%)		632,653.82	778,740.91	567,796.32	639,016.77
		סה"כ בתוספת מע"מ (17%) ועמלת ניהול (2.5%)		648,470.16	798,209.43	581,991.23	654,992.19
		דירוג		2	4	1	3

3. תיקון טעויות אריתמטיות :

- בהצעת המחיר של חברת צוות 5 אבטחה בע"מ לפריטים : אבטחת המועצה ושירותי מוקד : מאבטח חמוש ; אבטחת המועצה ושירותי מוקד : סייר חמוש
בטבלאות שבסעיף 2 לעיל מופיעה ההצעה המתוקנת.

4. לאור ייחודיותו של המכרז למתן שירותי אבטחה וסיור במוסדות חינוך, אבטחת טיולים, אבטחת עובדי ציבור, שירותי אבטחה וסיור עירוניים ושירותי מוקד (להלן: "המכרז"), בכל הקשור לחובה המוטלת על מזמין השירותים לבחון האם הצעות הקבלנים (להלן: "המציעים") מאפשרות עמידה בתשלום שכר מלא לעובדיהם, לרבות תשלום כל הזכויות הסוציאליות על פי תנאי המכרז, חוזה ההתקשרות במכרז, החוק להגברת האכיפה, צווי ההרחבה בענף והוראות הדין בעניין, מבצעת החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), בדיקות של הצעות המחיר המתקבלות במסגרת הנוהל.





החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

5. במסגרת הבדיקות כאמור, בוחנת משכ"ל את הצעות המציעים, לאור כל חוקי העבודה הרלוונטיים לרבות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, טבלת התוספות הנוספות המשולמות לעובדי שמירה ואבטחה של החשב הכללי באוצר, וזאת בהתאם לדרישות ולנסיבות הייחודיות בכל נוהל ונוהל, כגון: עלויות הכשרה, ציוד, הוצאות בגין ביגוד, תקשורת, ערבות ביצוע, ביטוחים וכן את שיעור הרווח הנותר בידי המציעים.
6. מטרת הבדיקה הינה לבחון האם בהצעות שהגישו המציעים במסגרת נוהל הצעת המחיר תומחרו כיאות כל מרכיבי ההצעה בהתאם לחוק, למכרז ולהוראות הנוהל וכי ההצעה מגלמת רווח.
7. על מנת לבחון את ההצעות הזולות ביותר שהתקבלו בנוהל הצעת המחיר, פנתה משכ"ל למציע שהצעתו נחזתה להיות הזולה ביותר: **צוות 5 אבטחה בע"מ בע"מ** (להלן: "המציעה") לקבלת הבהרות והסברים בכתב בדבר אופן תמחור הצעתה.
8. ההצעה כמו גם הסברי המציעה נבדקו ונבחנו ע"י רואה חשבון מטעם משכ"ל (להלן: "רו"ח משכ"ל").
9. לאחר בחינת הצעת המחיר, הסברי המציעה והאסמכתאות שהוגשו על ידה, לאור דרישות הדין, המכרז, חוזה ההתקשרות ונוהל הצעת המחיר, ע"י רו"ח משכ"ל ובהתאם לחוות דעתו המצ"ב, עולה כי:
- **צוות 5 אבטחה בע"מ:**
 - מחוות הדעת המצ"ב עולה כי הצעת המציעה מגלמת רווח צפוי בשיעור של 5.60% מהמתזור. אנו סבורים כי אחוז רווח זה הינו סביר ואין מניעה מבחינת תמחורה לקבל את ההצעה.
10. מצ"ב:
- פרוטוקול פתיחת ההצעות.
 - מסמך תיקון טעויות אריתמטיות.
 - חו"ד רו"ח משכ"ל.
 - אישור התקשרות לפי סעיף 9.
 - טופס לביצוע התקשרות.





החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ

11. מובהר בזאת, כי המחירים אינם כוללים תוספת תשלום בגין שעות נוספות, כאמור בסעיף 7.5 לחוזה ההתקשרות.
12. כמו כן, המחירים המפורטים בטבלה לעיל כוללים מע"מ ואת התשלום בגין שירותי הניהול והפיקוח בשיעור של 2.5%.
13. נא הודיעו לנו בהקדם את החלטתכם בנושא שבנדון.
14. לשאלות נוספות ניתן לפנות למר יאיר יגר, מנהל הפרויקט באזורכם.
15. בהצלחה.

בכבוד רב,
דנה לוי
ראש צוות שירותי אבטחה
במחלקת אג"מ וטכנולוגיה, פמ"א

