

29 יוני 2017
ה' תמוז תשע"ז
80-17

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המנין 4-17
מיום רביעי ד' תמוז תשע"ז 28.6.17

משתתפים: אברהמי יוסי – ראש המועצה
שופן דניאלה – מנכ"לית המועצה

חברי מועצה:

בן חמו אלי – מ"מ וסגן ראש המועצה
דרור אילנה – חברת מועצה
כהן משה – חבר מועצה
כהן יריב – חבר מועצה
מזרחי רפאל – חבר מועצה
מועלם יוסי – חבר מועצה
אמיר רחמני – חבר מועצה
טדי וינברג – חבר מועצה
זאדה נחשון – חבר מועצה

מוזמנים:

דובדבני אבנר – גזבר המועצה
פאר אריה – מהנדס המועצה
אבלין בתיה – יועמ"ש המועצה
אביטל חבצלת – מנהלת חשבונות ראשית
מניס בתיה – כלכלנית המועצה

נעדרו:

בריזל שלמה – חבר מועצה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 3-17 מיום 28.5.17 (רצ"ב הפרוטוקול)

2. סגירת תב"רים.

| מס' תבר | שם התבר | תקציב | ביצוע הכנסות | ביצוע הוצאות (כולל שריון) | גרעון/עודף |
|---------|------------------------------|---------|--------------|---------------------------|----------------|
| 471 | הקמת חדר ג'מבורי במתנ"ס | 200,000 | 200,000 | 214,283 | -14,283 |
| 524 | ביתן הדרכה לגן הנצחה אקולוגי | 400,000 | 400,000 | 404,340 | -4,340 |
| | סה"כ | | | | -18,622 |

מקור מימון: קרן פיתוח היטל השבחה.

3. אישור פתיחת תב"ר מס' 559 – מדי מים בקריאה מרחוק ע"ס 500,000 ₪, מקור

מימון: קרן שיקום מים.

רצ"ב כרטיס הקרן .

4. אישור פתיחת תב"ר מס' 560 – פרויקט גגות סולאריים ע"ס 3,000,000 מליון

₪, מקור מימון: הלוואה מבנק לאומי .

רצ"ב אישור משרד הפנים

5. העברת זכויות במגרש 601 הנמצא בתב"ע 220/23 מהמועצה לחברת חשמל .

יעוד המגרש – שטח למתקנים הנדסיים .

רצ"ב מסמך רישום הקרקע על שם המועצה.

6. אישור דוח רבעוני 1-17.

רצ"ב הדוח.

7. שונות.

יוסי אברהמי - פותח את ישיבת המועצה – סעיף 1 – אישור פרוטוקול.

החלטה:

המועצה מאשרת פרוטוקול 17-3 מיום 28.5.17

מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי – סעיף 2 – סגירת תב"רים

החלטה:

| מס' תבר | שם התבר | תקציב | ביצוע הכנסות | ביצוע הוצאות (כולל שריון) | גרעון/עודף |
|---------|------------------------------|-------------|--------------|---------------------------|----------------|
| 471 | הקמת חדר ג'מבורי במתנ"ס | 200,000 | 200,000 | 214,283 | -14,283 |
| 524 | ביתן הדרכה לגן הנצחה אקולוגי | 400,000 | 400,000 | 404,340 | -4,340 |
| | | סה"כ | | | -18,622 |

מקור מימון: קרן פיתוח היטל השבחה.

מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי – סעיף 3 - אישור פתיחת תב"ר מס' 559 – מדי מים בקריאה מרחוק ע"ס 500,000 ש. מקור מימון: קרן שיקום מים.

משה כהן – הבנתי ש"מדי המים מזייפים". האם הם תקינים? (במודיעין יש מערכות משוכללות).

אלי בן חמו – למדנו את הנושא היתה ישיבה של גזברים ומנכ"לים בנושא.

אבנר דובדבני – יש 3 חברות בארץ העוסקות בנושא. תיבחר חברה לאחר שיוכן מכרז, והחברות יעמדו בתקני המכרז.

נתחיל בפילוט בשכונה אחת.

יוסי אברהמי – מעלה להצבעה – סעיף 3 – אישור תב"ר 559.

החלטה:

המועצה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 559 – מדי מים בקריאה מרחוק ע"ס 500,000 ש.

מקור מימון: קרן שיקום מים.

מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי – סעיף 4 - אישור פתיחת תב"ר מס' 560 – פרויקט גגות סולאריים ע"ס 3,000,000 מליון ש"ח, מקור מימון: הלוואה מבנק לאומי .

יוסי מועלם – תוך כמה זמן החזר ההשקעה?

אבנר דובדבני – החזר ההשקעה ב-5 שנים.

אמיר רחמני – כמה משקיעים + תחזוקה?

אבנר דובדבני – הקבלן שבונה יתחזק. החברה המיועדת תבצע בקרה ופיקוח על הקבלן ועל תפקיד המערכת..

נחשון זאדה – לפני 5 שנים הצעתי את ההצעה הזו והיא לא התקבלה .

יוסי אברהמי – מעלה להצבעה – סעיף 4 - אישור פתיחת תב"ר 560 .

החלטה:

המועצה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 560 – פרויקט גגות סולאריים ע"ס 3,000,000 מליון ש"ח. מקור מימון: הלוואה מבנק לאומי .
מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי – סעיף 5 – העברת זכויות במגרש 601.

החלטה:

המועצה מאשרת העברת זכויות במגרש 601 הנמצא בתב"ע 220/23 מהמועצה לחברת חשמל . יעוד המגרש – שטח למתקנים הנדסיים .
מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי – מעלה להצבעה – סעיף 6 - אישור דוח רבעוני 1-17

החלטה:

המועצה מאשרת את הדוח הרבעוני 1-17.
מאושר פה אחד.

סעיף 7 – שונות.

אילנה דרור – בישיבה הקודמת ביקשתי עדכון בנושא צח"י.

אלי בן חמו – הייתה ישיבה + תרגיל, ותורגלנו. פיקוד העורף היו מרוצים ממה שראו בגבעת זאב הצוות היה מוכן על הצד הטוב ביותר. אלונה קבלה הערכה עם כל צוות הרווחה.

בישיבה הבאה צריכים להגיע עם רשימה לצוות חרום .

דניאלה שופן – בחג הפסח הייתה תקרית קשה. אלונה ונאוה לא הגיבו לטלפונים. אני ואילנה דרור טיפלנו דרך מנהלת המחוז של משרד החינוך, שנתן מענה ושלח פסיכולוג חלופי. ביקשתי רשימת פסיכולוגים בגבעת זאב שיתנו מענה ויהיו צוות מספר 2. יש לי גבוי מלא ממשרד החינוך. הייתה עובדת סוציאלית בבית החולים, והמשפחה הייתה מטופלת כראוי .

אמיר רחמני – האם יש נוהל מסודר בנושא?

דניאלה שופן – היום מי שמקבל את ההודעה מוסר למוקד ומשם מעבירים לבעלי התפקיד המתאים.

אלי בן חמו – מד"א לא מעביר למוקד. ג.זאב לא מאזינים לקשר של מד"א?

דניאלה שופן – יש בעיה מד"א לא מעביר למוקד גבעת זאב.

אלי בן חמו – נזמן את אייל בק ונגיע להחלטות .

יוסי אברהמי – מבקש לאשר לאלי בן חמו תוספת של 500 ק"מ לחודש על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים.

החלטה:

המועצה מאשרת למר אלי בן חמו מ"מ וסגן ראש המועצה תוספת של 500 ק"מ לחודש על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים.
מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי – מודיע על מינויו של מר אמיר נחמני כמחזיק תיק המתנ"ס. מאחל לאמיר הצלחה בתפקיד. זה תפקיד חשוב מאוד.

יוסי אברהמי – מבקש לאשר תב"ר 561 ע"ס 100,000 ₪ - מאגרות מבני ציבור עבור הכנת תשתית לקרוואנים בממ"ד .

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר 561 ע"ס 100,000 ₪ - עבור הכנת תשתית לקרוואנים בממ"ד .
מקור מימון: אגרות מבני ציבור
מאושר פה אחד.

נחשון זאדה – יש בעיה של זריקת אבנים מנביא סמואל לאורך כל הציר .

עוצרים את המפגעים, והמשטרה משחררת אותם. צריך לדבר עם מפקד תחנת שפ"ט .

יוסי אברהמי – לא נראה לי שהמשטרה מקלה ראש. יש לי פגישה עם הממ"ז ושם נעלה את הדיון בנושא.

אמיר רחמני – האם אפשר שיהיה סיור כל שעה באזור?

יריב כהן – בנושא שירותים לשומרים?

יוסי אברהמי – התחלנו כבר בנווה מנחם.

יוסי אברהמי – מבקש להקים ועדה ברשות שופט בדימוס לגבי קריטריונים לרכישת דירה לזוגות צעירים בהנחה בגבעת זאב . יהיו בה נציגי ציבור

מנכ"לית המועצה + ע. ראש המועצה ירכזו את הועדה + פרסום.

טדי ווינברגר – מה עם הבניין ההרוס בכניסה ליישוב זה מאוד מפריע.

יוסי אברהמי – המועצה רואה חשיבות בבניית קירות אקוסטיות בכניסה ליישוב, לרווחת התושבים .

הישיבה ננעלה

רשמה: לוי סמדר לוי

מנהלת לשכת ראש המועצה