



27 יולי 2014
כ"ט תמוז תשע"ד
115-14

גבעת זאב

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 6-14
מיום 23.7.14

השתתפו: יוסי אברהמי – ראש המועצה
אלי בן חמו – מ"מ וסגן ראש המועצה
אילנה גולדשטיין – חברת מועצה
אילנה דרור – חברת מועצה
יריב כהן – חבר מועצה
נחשון זאדה – חבר מועצה
יוסי מועלם – חבר מועצה
משה כהן – חבר מועצה
מזרחי רפאל – חבר מועצה
שלמה בריזל – חבר מועצה
בתיא אבלין – יועצת משפטית למועצה
אבנר דובדבני – מזכיר/גזבר המועצה
יוסף כאליהו – מבקר המועצה
אריה פאר – מהנדס המועצה
דניאלה שופן – מנהלת מחלקת החינוך
חבצלת אביטל – מנהלת חשבונות ראשית

נעדרו: ענבל כרמלי – סגנית ראש המועצה

על סדר היום:

הערה: נוספו סעיפים 2.2-ד, 2.2-ז, 4 ו-5.

1. אישור פרוטוקולי ישיבות מועצה.

רצ"ב 2 פרוטוקולים מיום 23.06.2014.

מס' 453 - רכישת מבנה יביל לבי"ס תבונות ע"ס 70,000 ₪,

במינוח החינוך.



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

- רצ"ב** אישור מ. החינוך מיום 16.6.14.
- ב. תב"ר מס' 454 – בינוי ורכישת מבני חינוך ע"ס 360,000 ₪ מקרן פיתוח כללית.
- רצ"ב** כרטיס קרן פיתוח מיום 10.7.14.
- רצ"ב** מכתב מהנדס המועצה מיום 13.7.14.
- ג. תב"ר מס' 455 – פיתוח מבני חינוך ע"ס 400,000 ₪ מקרן פיתוח כללית.
- ד. תב"ר מס' 456 – סימון כבישים והתקני בטיחות 2014 ע"ס 104,047 ₪.
- רצ"ב** אישור מ. התחבורה ע"ס 83,238 ₪ מיום 15.06.14.
- היתרה ע"ס 20,089 ₪ מקרן פתוח כללית.
- ה. תב"ר מס' 457 – גידור הממ"ד ע"ס 90,000 ₪ מקרן פיתוח כללית.
- רצ"ב** מכתב מנהל שפ"ע מיום 21.7.14.
- ו. תב"ר מס' 458 – שיפוץ קומה עליונה במועצה ע"ס 80,000 ₪ מק. פתוח כללית.
- ז. תב"ר מס' 459 – שיפוץ חיצוני לממ"ד ע"ס 190,000 ₪ מק. פתוח כללית.
3. שונות.
4. אישור ועדת הקצאות לעמותת מאור הצבי. **רצ"ב** הפרוטוקול מיום 20.07.14.
5. אישור שינויים בתקציב הרגיל לשנת 2014:
- רצ"ב** מכתב גזבר המועצה מיום 20.07.14.
- יוסי אברהמי – פותח את הישיבה ומבקש את אישור המועצה לדון בתב"רים שהגיעו ונוספו לסדר היום, על אף שחלקם לא היו 10 ימים מראש על סדר היום.

מאשר את פתוחת היום בסעיפים שנוספו לסדר היום.

לאמלטה:



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

יוסי אברהמי – **סעיף 1** – אישור פרוטוקול.
אבנר דובדבני – מבקש תיקון לפרוטוקול מפעל הפיס מבקש נוסח מיוחד לפתיחת חשבון. בחשבונות מעבר, הפיס משלם ישירות לקבלן דרך חשבון המעבר והמועצה רק רושמת את הפעולה בספרים.
יוסי אברהמי – הפיס מחמיר עם הרשויות בנושא תקציב, וזכויות קניין על שטח. לצערי לא היה לנו אישור עבור חכירה והפיס החזיר למועצה התקציב.
יוסי אברהמי – מעלה להצבעה – אישור הפרוטוקול.
אבנר דובדבני – מקריא נוסח ההחלטה לאישור.

החלטה:

המועצה מאשרת את פרוטוקול צו ארנונה מיום 23.6.14 ופרוטוקול 5-14 מיום 23.6.14 ופרוטוקול 4-14 מיום 11.6.14 עם השינויים הבאים: המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בנק בבנק דקסיה ישראל בשנים 15 – 2014, לכל פרויקט שימומן על ידי מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל.
מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי – **סעיף 2** – אישור תב"רים.
א/2 תב"ר מס' 453 – רכישת מבנה יביל לבי"ס תבונות ע"ס 70,000 ₪, במימון מ. החינוך.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר מס' 453 – רכישת מבנה יביל לבי"ס תבונות ע"ס 70,000 ₪, במימון מ. החינוך.
מאושר פה אחד.

ב/2 תב"ר מס' 454 – בינוי ורכישת מבני חינוך ע"ס 360,000 ₪, מקרן מבני ציבור.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר מס' 454 – בינוי ורכישת מבני חינוך ע"ס 360,000 ₪, מקרן מבני ציבור.
מאושר פה אחד.

ג/2 תב"ר מס' 455 – פיתוח מבני חינוך ע"ס 400,000 ₪, ממימון קרן פיתוח כללית (120,000 ₪) וקרן מבני ציבור (280,000 ₪).

המועצה מאשרת תב"ר מס' 455 – פיתוח מבני חינוך ע"ס 400,000 ₪, מקרן פיתוח כללית. (120,000 ₪) וקרן מבני ציבור (280,000 ₪).
מאושר פה אחד.



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

2/ תב"ר מס' 456 – סימון כבישים והתקני בטיחות 2014 ע"ס 104,047 ₪.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר מס' 456 – סימון כבישים והתקני בטיחות 2014 ע"ס 104,047 ₪.
מימון: משרד התחבורה ע"ס 83,238 ₪, והיתרה ע"ס 20,809 ₪, מקרן פתוח כללית.
מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי – מבקש מאריה פאר לתת סקירה בנושא התמרור.
אריה פאר – נדרשנו ע"י המשטרה בדחיפות לתכנן מחדש את התמרור ולאשר. נעשה מאמץ בכדי שהחומר יישלח למשטרה, והוא נמצא אצל המהנדס המחוזי, שהיה חולה. כרגע הוא עבר על 30% מהמפות. ברגע שיאושר נוכל להתחיל לטפל בנושא.
משה כהן – האם מדובר גם על השכונות הרחוקות?
יוסי אברהמי – מדובר על כל הישוב.
אילנה גולדשטיין – יבדקו מחדש את חניות הנכים?
יוסי אברהמי – כל נושא התמרור בישוב ייבדק מחדש.
יוסי אברהמי – אם הנושא לא ייפתר עד ספטמבר 2014 התוכנית היא לצבוע הכבישים ע"פ המצב הקיים לקראת פתיחת שנת הלימודים.

2/ תב"ר מס' 457 – גידור הממ"ד ע"ס 90,000 ₪ מקרן פיתוח כללית.
אלי בן חמו – בממ"ד יש כניסה מרח' יהושוע בן נון, שיש לגדר.
אריה פאר – מאושר ע"י המפע"ת. שלחתי למתכנן לקבל כתב כמויות למכרז, בנושא טובה לממ"ד.
אלי בן חמו – יש לי גדרות שצריך לפרק. חבל על סכום של 100,000 ₪.
דניאלה שופן – יש תכנון גם לגדרות.
אלי בן חמו – מבקש מאריה לזרוז את הנושא.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר מס' 457 – גידור הממ"ד ע"ס 90,000 ₪ מקרן פיתוח כללית.
מאושר פה אחד.

2/ תב"ר מס' 458 – שיפוץ קומה עליונה של המועצה ע"ס 80,000 ₪, מקרן פתוח כללית.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר מס' 458 – שיפוץ קומה עליונה של משרדי המועצה ע"ס 80,000 ₪, מקרן פתוח כללית.
מאושר פה אחד.



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

2/ז תב"ר מס' 459 – שיפוץ חיצוני לממ"ד ע"ס 190,000 ₪, מקרן פתוח כללית.
דניאלה שופן – מחר יהיו הצעות מחיר לשיפוץ הפנימי והחיצוני, קירוי עליון, שטח פנימי
וכניסה .

יוסי אברהמי – מי מכין את התכנון.

דניאלה שופן – שלושה ארכיטקטים ונקבל שלוש הצעות מחיר.

יוסי אברהמי – מבקש לראות את התוכנית יחד עם אילנה דרור שתהיה שותפה לפרויקט.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר מס' 459 – שיפוץ חיצוני לממ"ד ע"ס 190,000 ₪, מקרן פתוח
כללית.
מאושר פה אחד.

2/ח - יוסי אברהמי – בעקבות השינויים מבקש לאשר הגדלת תב"ר מס' 448 - שיפוצים
במתנ"ס ב- 160,000 ₪, עבור שיפוץ פטיו במתנ"ס, חדר מוסיקה ומטבחון.

החלטה:

המועצה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 448 - שיפוצים במתנ"ס ב- 160,000 ₪, מ-
200,000 ₪, ל- 360,000 ₪, מקרן פיתוח כללית.
מאושר פה אחד.

2/ט - יוסי אברהמי – מבקש לאשר תב"ר מס' 460 - זיפות גג אולם האירועים ע"ס
100,000 ₪, מקרן פתוח כללית.

החלטה:

המועצה מאשרת תב"ר מס' 460 - זיפות גג אולם האירועים ע"ס 100,000 ₪, מקרן
פתוח כללית.
מאושר פה אחד.

יוסי אברהמי – **סעיף 3** – שונות .

יוסי אברהמי - מבקש מאריה פאר לתת סקירה לגבי המקווה בהר שמואל.

אריה פאר – הכונס, עו"ד לנגה, דורש כי ינוהל חשבון משותף בו יופקד כספי המועצה
בנוסף הכונס, בחשבון יהיו שתי חתימות אחת של המועצה אחת של הכונס. יצוין בפניו כי
בנוסף 20,000 ₪, שהתחייב עלות חברת הניהול והפקוח תשולם על ידי הכונס וכן
עלויות יועצים כפי שיהיו. השתתפות הכונס 1,200,000 ₪.



לשכת ראש המועצה

MAYOR'S OFFICE

בתיאור אבלין - כבר הכינותי חוזה עם הכונס ושלתתי לו. הגזבר העיר כי הוא מעדיף לא לפתוח חשבון נפרד נוסף מציע תשלום מכל צד.

יוסי אברהמי - סעיף 4 - אישור ועדת הקצאות לעמותת מאור הצבי, ואישור החוזה.

החלטה:

המועצה מאשרת את החלטת ועדת הקצאות לעמותת מאור הצבי, לרבות החוזה המוצע. מאושר פה אחד.

הישיבה ננעלה

רשמה: לוי סמדר

מנהלת לשכת ראש המועצה

אבטח לאב - פינה חמה בלב