



16 יוני 2024

י' סיון תשפ"ד

30-24

לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

ישיבת מועצה שלא מן המניין – אישור תקציב 2024

מיום חמישי, ט"ו אייר התשפ"ד, 23/5/2024

נוכחים חברי מועצת גבעת זאב:

יוסי אסרף – יו"ר המועצה
אמיר רחמני – סגן ראש המועצה
יצחק ברנר – סגן ראש המועצה
יחיאל רוזנטל – חבר מועצה
זאבי ליפסקר – חבר מועצה
אילנה דרור – סגנית יו"ר המועצה
אהרון היינמן – חבר מועצה
נחשון זאדה – חבר מועצה

נעדרים:

חגי חיות – חבר מועצה
ישראל ריבון – חבר מועצה
דן כהן – חבר מועצה
בלעיש אליהו – חבר מועצה
ויין קויהו – חבר מועצה
יוסי מועלם – מנכ"ל המועצה

משתתפים:

יניב קרני – גזבר המועצה
בתיה מניס – סגנית גזבר
שירה בק – מבקרת המועצה
אריה פאר – מהנדס המועצה
עו"ד יחיאל ויינרוט – יועמ"ש
עו"ד חני מור מורסינו – יועמ"ש

על סדר היום:

אישור תקציב 2024

גבעת זאב - פניה גאה בך



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

יוסי אסרף: אני רוצה לפתוח ישיבה שלא מן המניין בנושא תקציב.

יוסי אסרף: אני מבקש מכולם לשבת. טוב חברים אני אספר לכם שהיינו אתמול במשרד הפנים והתקציב פה לא פשוט, יש לנו הכנסות מאוד נמוכות, יש לנו הוצאות מאוד-מאוד גדולות ואנחנו היינו שם בישיבה ארוכה שהראנו את האופק שלנו, והסברנו מאיפה אנחנו הולכים להביא את הכסף. אני מקווה שהם ישתכנעו, יש כיוון טוב, אנחנו התחייבנו שמה לשקול את נושא עליית הארנונה, עשינו בדיקה היום, ראינו שאנחנו די בסדר בארנונה למגורים, ואנחנו נוכל לעלות את הארנונה של המסחר, ולאדמות חקלאיות, ואדמת בניין. אלה הדברים שאנחנו נעלה. אנחנו עושים כאן מאמצים גדולים כדי לצמצם עלויות, יש פה את שירה ליבמן שהיא מטפלת בנושא המבנה הארגוני, אנחנו עובדים על זה בכל הכוח, הנושא הזה אנחנו מאוד חשוב, אנחנו גם נציע הצעות לכל מיני עובדים שיש להם את האפשרות מבחינה חוקית לפרוש, אנחנו נגיש את זה בישיבה הבאה כנראה או שנשלח לכם את זה במיילים. אתם גם קיבלתם פה את כל הדברים, את כל השינויים שאנחנו צריכים לעשות. יכול להיות שנצטרך עוד שינויים קטנים, אבל אנחנו בקשר עם משרד הפנים כדי להגיע להבנה. היה חשוב לי מאוד שנעמוד בזמן התקציב הראשון כי כמו שאתם יודעים, המועצה לצערנו נתפסת במשרדי ממשלה בצורה מאוד לא טובה. אז אנחנו נעשה מאמץ גדול בכל הזמנים לעמוד בזמנים הראשוניים, כמו שאנחנו עמדנו, עכשיו והגשנו את הדו"ח של 2023, את המאזן המבוקר שלנו, ואנחנו עובדים על דו"ח 2024, דו"ח 01/24 שיוגש עד סוף שבוע הבא, במקביל אנחנו מייצרים לתף מאוד-מאוד גדול בנושא הגבייה כדי לייצר הכנסות. אני קודם כל שמח שכולם פה, כל החבריה שלנו, אנחנו עושים שיתוף פעולה, אני חשוב לי שכולם יהיו מעודכנים כדי שנבין שאנחנו ביחד. בסוף אני לבד לא אצליח לשקם את המועצה, אני צריך שכולם יתגייסו, שתדעו שאנחנו עושים עבודה בכל התחומים, ואנחנו אין לנו כאן פרות קדושות, בסוף רק התושב הוא מי שחשוב לנו ולצערנו, התושב בגבעת זאב, הסך הכנסה השנתית שיש לנו להשקיע בו זה 5,300 שקל, שאותו תושב באותו חתך סוציאקונומי שלנו, יש שם 9,500 שקל. זאת אומרת שיש לנו חוסר של 100 מיליון שקל, זה מטורף. יש לנו חוסר בתקציב של 100 מיליון שקל. אנחנו לא נרתעים מזה, אני מבקש מכולם, כל מי שיכול להתכנס מול משרדי הממשלה ולנסות לייצר תקציבים, אני אספר לכם ששר החינוך יהיה פה שבוע הבא. אה, לא, אנחנו נהיה אצלו שבוע הבא כנראה נראה לי, ועוד שבועיים יגיע לפה גם כן שר השיכון. בנושא מרכיבי הביטחון. יש לי פגישה השבוע, האומדן של העבודות שקיבלנו מאינטגרה הוא כ-32 מיליון, אתה שומע, ברנר? האומדן הראשוני שקיבלנו כדי להגיע למצב נורמלי והיינמן זה קשור גם אליך כי אתה מבין ביטחון, אנחנו צריכים 32 מיליון שקל, זה האומדן הראשוני. יש לי פגישה אצל הרמ"ט של בן גביר ביום שני נראה לי, עם כל ראשי המועצות שקשורים בעוטף ירושלים. זה פרויקט אישי שלי, כי נושא הביטחון חשוב מאוד כמו הרבה נושאים. גם הסיבה שביקשתי פגישה עם שר החינוך זה כדי לקדם את כל נושא הבנייה פה ביחד עם אילנה, אני חייב לשבת את אילנה שעושה פה עבודה ממש רצינית והיא מתקדמת וזה גם נוגע לכולם, כל אחד באזור שלו. גם בנושא שפע, אנחנו מתקדמים עם הרבה תוכניות. ליפסקר גם מאוד משתדל, אני מקווה שגם שם עוד מעט יהיו לנו תוכניות ברורות יותר שנדע לעקוב. לפחות היום, כל תושבי שפנה חוזרים אליו לשאול אותו, בסדר, עשו לך? נראה לי היום היה פעם ראשונה שהגיעו ל-100 אחוז, נכון? שכל תושב שפנה חזרו אליו היום, זה משהו שחשוב שתדעו. אנחנו עובדים על מערכת דיגיטלית-



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

זאבי ליפסקר: חזרו להשתמש בה, במערכת של-

יוסי אסרף: יש לנו תקציב של 900 אלף שקל לנושא הדיגיטלי, אנחנו נשקיע בו, זה נושא שחשוב מאוד שהמערכת תהיה הרבה יותר דיגיטלית. התושבים צריכים את זה ורוצים את זה. מה עוד יש לנו? זהו. התקציב פה הוא תקציב מאוד נמוך, אנחנו נעבוד הרבה כדי להגדיל אותו, כמו שעברתם ובטח כולכם ישתם וראיתם את התקציב-

בתיה מניס: רוב היושבים פה ישבו איתנו-

יוסי אסרף: רוב היושבים פה ישבו איתם, גם אני מבין שהחבר'ה מש"ס גם ישבו איתך. גם החבר'ה מש"ס הגיעו, ישבו. חגי היה?

בתיה מניס: לא.

יוסי אסרף: חגי לא היה, הצענו לו לבוא לשבת, הוא ביקש לשנות, את הישיבה, אתם יודעים, זה לא הסתייע מבחינת הזמנים כי היה לנו מאוד חשוב להעביר את זה ביום שני, הצענו לו כל מיני חלופות, זה לא הסתדר לאנשים אחרים. אני רוצה להציע להעביר את התקציב הזה, שמבחינתנו, אם יש למישהו שאלות, גם יש לכם את הדף שאתם רואים לידכם-

בתיה מניס: אני רק אסכם שסך הדף, הטבלאות פה של העדכון תקציב כוללות כל מיני שינויים שהיו בהתאם לישיבה מאתמול משרד הפנים. משרד הפנים האמין יותר בנושא של הארנונה פיגורים כי שם יש לנו סכום גדול שלא נקבע ולכן יש תוספת בפיגורים והורדה בארנונה הרגילה, הוא הסכים להוסיף עוד מותנה במידה ונעמיק יותר גביה. בנוסף יש את הנושא של להסיט חלק מתקציבי ביטחון במותנה או סיווג סעיפים והוספת קצת כסף, קנסות, חוקי עזר כי אנחנו מצפים אומנם זה יבוא לידי ביטוי קצת במהלך השנה הקרובה. בגלל שאנחנו מעדכנים חוקי עזר חניה וכולי, אנחנו עתידים לסגור שני גנים ובכך להגדיל ולמצות את הכנסות החינוך ואגרות מים-

אילנה דרור: לא רק זה, בואי, צריך לסגור שני גנים.

בתיה מניס: צריך לסגור אבל זה יצמצם את הגירעון המבני ואנחנו נמצה כמה שיותר ילדים יהיו בפחות גנים וככה אנחנו נמצה תקציב. אגרות מים העלינו. משרד הפנים האמין בדברי יוסי, ראה שהוא עושה עבודה והסכים להעלות מיליון שקל במים. ויש נושאים של הוצאות שמשרד הפנים ביקש. לעדכן את הנושא של הלוואות, של הנחות משלמי מסים, הנחות ארנונה בהוצאות ובהכנסות עודכנו בהתאמה. רכישת מקורות, להכניס אותם לבסיס תקציב ולא להוריד טכנית כדי להתאים למותנה. משרד הפנים הסכים להוסיף לנו פעולות כלליות. לשים מותנה-כללי שיובא לאישור מועצה שיאפשר לנו גמישות בפעולות כלליות, פעולות חינוך ושכר. למעשה סך כל השינויים כמו שמוגש לפניכם, זה 3.373 מיליון בסך הכול שינויים ובמותנה עוד 2.380 מיליון. סך הכול המותנה הוא 7.336 מיליון, כשלמעשה משרד הפנים אפשר גמישות כמובן להחלטת המועצה, אם המועצה מאשרת ש-5.834 מיליון יהיו מותנה שמאפשר גמישות, מותנה כללי, שבשכר ופעולות חינוך ופעולות כלליות. אם יש למישהו שאלה, אני פה למרות שיש כאלה שכבר עברו על זה ושאלו. יש למישהו שאלה?



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

יניב כרמי: לא שאלה, אבל הערה אחרת. יש חוק שעבר לפני חודש וקצת שאומר שאפשר לעשות איזון של תשלומי ארנונה בין רשויות ... באיו"ש. עכשיו הדבר הזה כאילו נבנה בשבילנו בירושלים, הסיפור של עטרות. אני מציע כחלק מהפתרון של הבעיה של התקציב הוא פשוט לנסות למצות את זה. אני לא יודע בדיוק מה המנגנון של החוק, אולי היועץ המשפטי ידע להגיד כי אני לא עברתי על החוק הזה, אבל שמשרד הפנים ינסה לנסות לעשות-

יצחק ברנר: הוא לא עבר בוועדת פנים, הוא עוד לא עבר בקריאת-

יניב כרמי: לא, לא, הוא עבר.

יצחק ברנר: במליאה-

יניב כרמי: כן, לפני חודש. בגלל זה אני אומר את זה.

יצחק ברנר: לא, כי לפני שהוא עבר במליאת פנים-

יניב כרמי: עבר קריאה שלישית במליאה לפי מה שאני מכיר.

יניב כרמי: אני אסתכל שנייה שוב. מה שאני ראיתי בתאריך שכתבו את זה-

יוסי אסרף: אני אענה לך. אנחנו בודקים את זה, אנחנו רוצים את השיתוף עם עטרות ואנחנו בדקנו את זה עם חבר הכנסת אשר. אנחנו על זה. הרעיון שלך הוא בסדר ואני מאוד מודה לך.

יניב כרמי: זה יכול לעשות לנו את האיזון שאנחנו צריכים.

יוסי אסרף: מעולה, קודם כל אני רוצה להודות לכולם פה שהשקיעו מזמנם ובאו וישבו עם בתיה, עם הגזבר ועם בתיה, ועברו שורה-שורה כמו שאנחנו עשינו בשבוע האחרון, היה דיונים במועצה כל יום על נושא התקציב, אני מאוד מעריך את זה, כי זה מראה שאנשים אכפת להם וזה מאוד חשוב. אני רוצה לאחל למנכ"ל המועצה שלא הרגיש טוב ליוסי מועלם שתהיה לו רפואה שלמה. אני רוצה להעלות להצבעה. יש עוד הערה למישהו? חבר'ה, יש הערות למישהו, חברי המועצה? טוב, אני רוצה להעלות להצבעה את אישור התקציב לפי דף השינויים.

בתיה מניס: למעשה סך התקציב כולל מותנה זה 171,675-

יוסי אסרף: לא, צריך כנראה שאני אגיד את זה.

בתיה מניס: אוקיי.

גבעת זאב - פניה מאה 2/2



לשכת ראש המועצה
MAYOR'S OFFICE

יוסי אסרף: אנחנו מאשרים את הסכום הזה שהוא 171.675 מיליון שקל. ומהסכום הזה 7.336 מיליון הוא מותנה. בהוצאות יש לנו גם כן במותנה כללי שכר, פעילויות חינוך או פעילויות כלליות, 5,834 מיליון.

בתיה מניס: זה מתוך המותנה.

יוסי אסרף: זה מתוך המותנה, שהוא בעצם לא צבוע.

בתיה מניס: משרות אמרתם?

יוסי אסרף: המשרות אנחנו מאשרים כאן 321.54 תקנים. אני רוצה שוב להזכיר שאנחנו כתברי מועצה, אנחנו גם קיימנו כאן דיון על נושא עליית ארנונה, אני חוזר ואומר שאנחנו, בגלל שבדקנו בנושא המגורים פה, הוא די גבוה. אנחנו נלך על האפשרות של העסקי ונעשה חישוב כדי שיוסיפו לנו פה הכנסות. אני רוצה להעלות את זה להצבעה. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? יופי פה אחד. תודה רבה, אני מודה לכולם. תקציב 2024 אושר. יפה מאוד.

החלטה:

המועצה מאשרת תקציב המועצה לשנת 2024 בסך 171,675 א"ש הכולל, תקציב של 7,336 א"ש הכנסות והוצאות מותנו. תקן משרות 321.54.

התקציב מאושר פה אחד

יוסי אסרף: הישיבה ננעלה, תודה רבה. תודה לגזברות שעשו פה עבודה מאוד יפה.

תום הדיון

יוסף אסרף

ראש המועצה
יוסי אסרף
ראש המועצה המקומית
גבעת זאב

גבעת זאב - פניה ומה בל