

הודעה על תוספת ארנונה

ניתנת בזאת הודעה על תוספת ארנונה בשיעור של 8.14% בהסתמך על החלטת המועצה המקומית גבעת זאב מיום כ"ג באייר תשע"ו (31.5.2016) על הנכסים המתוארים בצו המיסים בעד התקופה שמיום אישור התוספת על ידי מ"מ מנכ"ל משרד הפנים ומנכ"ל משרד האוצר מיום 28.11.2016 ועד סוף שנת הכספים 2016 וזאת בכפוף לכל דין לרבות חוק ההסדרים והתקנות שהותקנו מכוחו.

תחילת המועד לתשלום התוספת עם פרסום הודעה זו.

דרישת התשלום תישלח בהקדם.

להלן התעריפים הכוללים את התוספת.

שיעורי הארנונה:

מחזיק בנכס ובאין מחזיק בעליו ישלם ארנונה בשיעורים המפורטים להלן:

א. בניינים המשמשים למגורים

אזורים לנכסים המשמשים למגורים:

אזור א' – בנה ביתך, וילות.
אזור ב' – כל הבניינים והבתים שהם צמודי קרקע, מדורגים והקוטגיים.
אזור ג' – בתי קומות ומבנים בגבעון.

סוגים לנכסים המשמשים למגורים:

אזור א' – סוג 1 מ-180 מ"ר ומעלה – סוג 2 פחות מ-180 מ"ר.

אזור ב' – סוג 1 מ-115 מ"ר ומעלה – סוג 2 פחות מ-115 מ"ר.

אזור ג' – סוג 1 מ-85 מ"ר ומעלה – סוג 2 פחות מ-85 מ"ר.

התעריפים בשקלים לכל מ"ר:

<u>אזור</u>	<u>סוג 1</u>	<u>סוג 2</u>
א'	48.28 (סוג נכס 120)	46.25 (סוג נכס 121)
ב'	44.76 (סוג נכס 140)	43.36 (סוג נכס 141)
ג'	41.68 (סוג נכס 160)	40.35 (סוג נכס 161)

ב. נכסים שאינם משמשים למגורים – בכל תחום שיפוט המועצה:

1. חנויות, מסעדות, משרדים, תעשייה, בתי מלאכה, כל סוגי הבניה למעט סככות עבור השטח הבנוי

לכל מ"ר 151.38 ש"ח

(נכס 301)

2. סככות (נכס 302) לכל מ"ר 82.55 ש"ח
3. תחנות סלק ומוסכים, מבנה התחנה או המוסך (נכס 310) לכל מ"ר 314.02 ש"ח
4. בנקים, מוסדות בנקאיים וחברת ביטוח (נכס 311) לכל מ"ר 832.71 ש"ח
5. בנניים המשמשים תחנות טרנספורמציה מתקני שאיבה, איכסון, איגום או העברת נוזלים, מרכזיות טלפון, מחסנים לרבות שטחי הקרקע (נכס 830) לכל מ"ר 151.78 מ"ר
6. יתרת שטח הקרקע לסעיפים 1,2,3,4,5 (נכס 720) לכל מ"ר 56.76 מ"ר
7. תחנת מוניות (נכס 330) לכל מ"ר 426.30 מ"ר
8. מתקני חלוקת דואר (נכס 320) לכל מ"ר 174.11 מ"ר
9. מעונות יום (נכס 820) לכל מ"ר 103.01 מ"ר
10. מבנה חקלאי (נכס 601) לכל מ"ר 17.06 מ"ר
11. כל נכס אחר שאינו כלול בהגדרות לרבות שטחי הקרקע (נכס 831) לכל מ"ר 161.56 מ"ר
12. בריכת שחיה ציבורית (נכס 704) לכל מ"ר 63.86 מ"ר

ג. קרקעות בכל תחום שיפוט המועצה

1. אדמה חקלאית – למ"ר או לחלק ממנו (נכס 602) לכל מ"ר 0.19 מ"ר
2. קרקע תפוסה (נכס 701) לכל מ"ר 7.11 מ"ר
3. אדמת בניין (נכס 702) לכל מ"ר 14.04 ש"ח

אבנר דובדבני

מנהל הארנונה